



УТВЕРЖДАЮ
Председатель КГКУ «Фонд
имущества Хабаровского края»

Г.М. Ссипов
«27» июля 2018 г.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(открытый аукцион по форме подачи предложений о размере арендной платы) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:3662 для ведения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе протоки Челнинской, в районе сел Гаровка и Ракитное

«27» июля 2018 г. 15.00 час.

Место проведения аукциона: г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, 14 этаж, каб. 9.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка 27:17:0000000:3662, площадь 34 016 кв. метров, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Местоположение земельного участка: Хабаровский край, район Хабаровский, в районе протоки Челнинской, в районе сел Гаровка и Ракитное.

Вид разрешенного использования: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий.

Права на участок, ограничения прав: наличие сервитута, установленного в отношении части земельного участка площадью 9 018 кв. м.

Сервитут установлен в соответствии с концессионным соглашением от 12.12.2016, заключенным в соответствии с распоряжением Правительства Хабаровского края от 19.12.2015 № 971-рп «О заключении концессионного соглашения в отношении объекта капитального строительства «Автомобильная дорога «Обход г. Хабаровска км 13 – км 42», проектом межевания территории, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 13.02.2015 № 60-рп.

Сервитут установлен с целью размещения реконструируемой части объекта «ПС 35/10 кВ «ДВ Зосп», ПС 35/6 «Втормет» с прилегающими ВЛ 35 «Горбкий-ДВ Зосп» протяженностью 6500 м, Линии ВЛ 35 кВ «Отпайка на Втормет» протяженностью 2050 м».

Срок действия сервитута носит временный характер и заканчивается 26.10.2022.

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Срок внесения арендной платы: два раза в год в третьем и четвертом квартале.

2. Состав комиссии:

- Зиневич Ольга Евгеньевна - и.о. начальника отдела продажи государственного имущества и государственных закупок КГКУ «Фонд имущества Хабаровского края», председатель комиссии;
- Коваленко Ирина Юрьевна - начальник отдела финансового учета и администрирования платежей КГКУ «Фонд имущества Хабаровского края»;
- Исаев Роман Сергеевич - начальник отдела учета и использования краевых земель министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края;
- Киянова Татьяна Викторовна - консультант отдела учета и использования краевых земель министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края;
- Яцук Галина Яковлевна - главный специалист отдела продажи государственного имущества и государственных закупок КГКУ «Фонд имущества Хабаровского края».

3. Начальная цена годового размера арендной платы за земельный участок - 21 518 (двадцать одна тысяча пятьсот восемнадцать) руб.

4. Комиссия рассмотрела представленные заявки:

Прием заявок осуществлялся с 26.06.2018 по 24.07.2018

Заявка № 1. Самойлов Константин Олегович, зарегистрирован по адресу: г. Хабаровск, ул. Гамарника, д. 43 Б, кв.48.

Заявка зарегистрирована: 12 июля 2018 г. в 11 час. 43 мин. за № 3302.

Задаток за участие в аукционе в сумме 6 455,40 руб. (шесть тысяч четыреста пятьдесят пять руб. 40 коп.) поступил.

Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

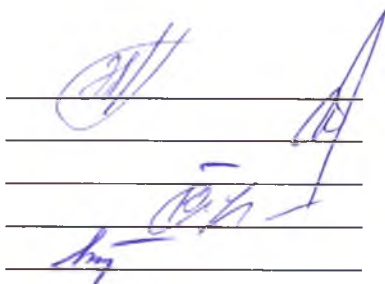
5. Комиссия приняла решение: в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.

6. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю (К.О. Самойлову) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 21 518 (двадцать одна тысяча пятьсот восемнадцать) руб.

7. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса при уклонении (отказе) единственного заявителя на участие в аукционе от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка сумма задатка ему не возвращается.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Four horizontal lines with handwritten signatures in blue ink. The first line has a signature that appears to be 'О.Е. Зиневич'. The second line has a signature that appears to be 'И.Ю. Коваленко'. The third line has a signature that appears to be 'Р.С. Исаев'. The fourth line has a signature that appears to be 'Т.В. Киянова'. There is also a signature on the far left of the fourth line that appears to be 'Г.Я. Яцук'.

О.Е. Зиневич

И.Ю. Коваленко

Р.С. Исаев

Т.В. Киянова

Г.Я. Яцук